АКТ
обследования технического состояния здания МОУ «СОШ №3» г.п.Тырныауз, расположенного по пр.Эльбрусский, №23 в г.п.Тырныауз Эльбрусского муниципального района КБР

«13» июля 2021 г.

Комиссия в составе:

1.**Улимбашев А.Х.** – первый заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района – председатель комиссии.
2.**Азубеков М.Т.** – заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района.
3.**Шахмурзаева А.М.** – и.о. начальника МУ «Управление образования» Эльбрусского муниципального района КБР.
4.**Беккиева М.И.** – и.о.директора МОУ «СОШ №3» г.п.Тырныауз.
5.**Энеева З.А.** – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Эльбрусского муниципального района.

произвела визуальное обследование здания МОУ «СОШ №3» г.п.Тырныауз, расположенного по пр.Эльбрусский, №23 в г.п.Тырныауз.

В результате обследования установлено следующее:

1. Здание 1966 года постройки, этажность – 3 этажа с чердаком и цокольным этажом, общая площадь – 5264,8 кв.м.
2.Фундаменты – бутовые ленточные.
3.Стены и перегородки – кирпичные.
4.Перекрытия – ж/бетонные плиты.
5.Полы – дощатые, линолеум.
6.Окна – двойные створчатые, деревянные, частично из ПВХ.
7.Двери – филенчатые.
8.Кровля – профнастил.

Требуется ремонт фасада. Полы – из линолеума вышли из строя, требуется полная замена.

Отопительная система – из чугунных радиаторов. Наблюдается протечка в резьбовых соединениях, ржавчина и налеты, плохо обогреваются классы и кабинеты школы.

Водопровод и канализация засорены, во многих местах наблюдаются течи и коррозия труб. Канализационные трубы подвержены коррозии на 60%.

Требуется установка блок-модульной котельной.

Требуется ремонт системы электроснабжения.

Требуется ремонт стен и потолков во всех помещениях школы.

Необходимо устройство гидроизоляции фундамента в теневой части здания школы.

В целях выполнения антитеррористических требований необходима замена ограждения по периметру здания.

Выводы и рекомендации комиссии:

Необходимо проведение капитального ремонта здания МОУ «СОШ №3» г.п.Тырныауз.

Подписи комиссии:

_____**Улимбашев А.Х.**

_____**Азубеков М.Т.**

_____**Шахмурзаева А.М.**

_____**Беккиева М.И.**

_____**Энеева З.А.**