

АКТ
обследования технического состояния зданий (основной блок и начальная школа)
МОУ «Лицей №1 им.К.С.Отарова» г.п.Тырныауз
Эльбрусского муниципального района КБР

«13» июля 2021 г.

Комиссия в составе:

1. **Улимбашев А.Х.** – первый заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района – председатель комиссии.
2. **Азубеков М.Т.** – заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района.
3. **Шахмурзаева А.М.** – и.о. начальника МУ «Управление образования» Эльбрусского муниципального района КБР.
4. **Лихов М.А.** – директор МОУ «Лицей №1 им.К.С.Отарова» г.п.Тырныауз.
5. **Энеева З.А.** – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Эльбрусского муниципального района.

произвела визуальное обследование здания МОУ «Лицей №1 им.К.С.Отарова» г.п.Тырныауз.

В результате обследования установлено следующее:

1. МОУ «Лицей №1 им.К.С.Отарова» г.п.Тырныауз состоит из двух зданий.
 - 1.1. Здание основной школы 1939 года постройки, этажность – 4 этажа с подвалом, общая площадь – 3160,5 кв.м.
 2. Фундаменты – ленточные бутовые.
 3. Стены и перегородки – кирпичные, блочные.
 4. Перекрытия – ж/бетонные плиты.
 5. Полы – дощатые, линолеум.
 6. Окна – деревянные.
 7. Двери – филенчатые.
 8. Кровля – мягкорулонная.

1.2. Требуется ремонт и покраска фасада. Кровля находится в неудовлетворительном состоянии и нуждается в замене. Окна и двери деревянные, во многих местах вышли из строя и требуют замены.

Полы – из линолеума вышли из строя, требуется полная замена.

Отопительная система – из чугунных радиаторов. Наблюдается протечка в резьбовых соединениях, ржавчина и налеты, плохо обогреваются классы и кабинеты школы.

Система водопровода и канализации засорены, во многих местах наблюдаются течи и коррозия труб. Канализационные трубы подвержены коррозии на 60%.

Требуется ремонт системы электроснабжения и освещения кабинетов.

Требуется ремонт стен и потолков во всех помещениях школы.

Требуется установка блок-модульной котельной.

В целях выполнения антитеррористических требований необходимо устройство ограждения по периметру здания.

2. Здание начальной школы 1966 года постройки, этажность – 4 этажа, общая площадь – 2424,2 кв.м.

2. Фундаменты – ленточные бутовые.

3. Стены и перегородки – кирпичные, блочные.

4. Перекрытия – ж/бетонные плиты.

5. Полы – дощатые, линолеум.

6. Окна – деревянные.

7. Двери – филенчатые.

8. Кровля – мягкорулонная.

1.2. Требуется ремонт и покраска фасада. Кровля находится в неудовлетворительном состоянии и нуждается в замене. Окна и двери деревянные, во многих местах вышли из строя и требуют замены.

Полы – из линолеума вышли из строя, требуется полная замена.

Отопительная система – из чугунных радиаторов. Наблюдается протечка в резьбовых соединениях, ржавчина и налеты, плохо обогреваются классы и кабинеты школы. Требуется установка блок-модульной котельной.

Система водопровода и канализации засорены, во многих местах наблюдаются течи и коррозия труб. Канализационные трубы подвержены коррозии на 70%.

Требуется ремонт системы электроснабжения и освещения кабинетов.

Требуется ремонт стен и потолков во всех помещениях школы.

В целях выполнения антитеррористических требований необходимо устройство ограждения по периметру здания.


Выводы и рекомендации комиссии:

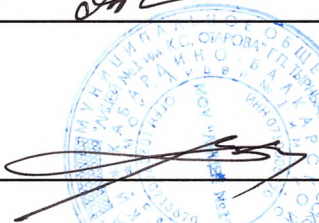
Необходимо проведение капитального ремонта зданий МОУ «СОШ №1» г.п.Тырныауз.


Подписи комиссии:


_____ **Улимбашев А.Х.**


_____ **Азубеков М.Т.**


_____ **Шахмурзаева А.М.**


_____ **Лихов М.А.**


_____ **Энеева З.А.**