

АКТ
обследования технического состояния здания МОУ «Гимназия №5» г.п.Тырныауз,
расположенного по ул.Баксанская, №15 в г.п.Тырныауз
Эльбрусского муниципального района КБР

«13» июля 2021 г.

Комиссия в составе:

1. **Улимбашев А.Х.** – первый заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района – председатель комиссии.
2. **Азубеков М.Т.** – заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района.
3. **Шахмурзаева А.М.** – и.о. начальника МУ «Управление образования» Эльбрусского муниципального района КБР.
4. **Моллаева Ф.Ч.** – директор МОУ «Гимназия №5» г.п.Тырныауз.
5. **Энеева З.А.** – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Эльбрусского муниципального района.

произвела визуальное обследование здания МОУ «Гимназия №5» г.п.Тырныауз, расположенного по ул.Баксанская, №15 в г.п.Тырныауз.

В результате обследования установлено следующее:

1. Здание 1980 года постройки, этажность – 3 этажа, общая площадь – 5275,3 кв.м.
2. Фундаменты – бетонные ленточные.
3. Стены и перегородки – кирпичные.
4. Перекрытия – ж/бетонные плиты.
5. Полы – дощатые, линолеум.
6. Окна – двойные створчатые, деревянные, частично из ПВХ.
7. Двери – филенчатые.
8. Кровля – мягкорулонная, шиферная.

Требуется ремонт кровли, ремонт фасада. Полы – из линолеума вышли из строя, требуется полная замена.

Отопительная система – наблюдается протечка в резьбовых соединениях, ржавчина и налеты, плохо обогреваются классы и кабинеты школы.

Водопровод и канализация засорены, во многих местах наблюдаются течи и коррозия труб. Канализационные трубы подвержены коррозии.

Требуется замена окон и дверей.

Требуется замена блок-модульной котельной.


Требуется ремонт системы электроснабжения.

Требуется ремонт стен и потолков во всех помещениях школы.

Выводы и рекомендации комиссии:

Необходимо проведение капитального ремонта здания МОУ «Гимназия №5» г.п.Тырныауз.

Подписи комиссии:

 _____ **Улимбашев А.Х.**
_____ **Азубеков М.Т.**

_____ **Шахмурзаева А.М.**

_____ **Моллаева Ф.Ч.**

_____ **Энеева З.А.**